

OGŁOSZENIE NR GT.6840.7.2022
BURMISTRZA KORSZ

z dnia 20 czerwca 2022 r.

w dniu 8 sierpnia 2022 r o godz. 11⁰⁰ w sali sesyjnej Urzędu Miejskiego w Korszach odbędzie się
I nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż

nieruchomości gruntowej niezabudowanej o nr ew 9 obręb 1 miasto Korsze o pow. 0,3358 ha dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr OL1K/00037095/9, nieruchomość położona jest w strefie peryferyjnej miasta Korsze, w obszarze o dominującej funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej położonej przy ul. Marii Konopnickiej. Działka gruntu posiada zapewniony dostęp do drogi publicznej, nie jest wyposażona w żadne urządzenia infrastrukturalne. W sąsiedztwie zostały stworzone warunki techniczne do pełnego wyposażenia działki gruntu w przyłącza infrastruktury technicznej wodociągowego, kanalizacji sanitarnej i elektrycznej, które znajdują się przy ul. Marii Konopnickiej. Na działce gruntu nie ma wbudowanych przesyłowych urządzeń infrastrukturalnych. Zgodnie z ewidencją gruntów działka sklasyfikowana jest jako grunty orne o średniej klasie przydatności rolniczej (RIIb) i obecnie nieużytkowany. Teren działki gruntu ma nieznacznie zróżnicowane ukształtowanie, kształt nieregularny, wieloboczny zbliżony do prostokąta. Aktualnie teren nieruchomości nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren w/w działki położony jest w jednostce strukturalnej B.

Cena wywoławcza - 84.000,00 zł (netto)

Wadium - 8.400,00 zł

Wadium należy wpłacić na konto: PKO BP O/Olsztyn Nr 48 1020 3541 0000 5602 0260 9584 najpóźniej do dnia 1 sierpnia 2022 r. do godz. 13⁰⁰. Przy czym liczy się termin faktycznego wpływu wadium na konto. Przy wpłacie wadium należy podać imię i nazwisko osoby przystępującej do przetargu oraz określić jednoznacznie przedmiot przetargu. Do ceny sprzedaży ustalonej w drodze przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%. Zastrzega się z ważnych przyczyn prawo do odwołania i unieważnienia przetargu. W przypadku ustawowej małżeńskiej wspólności majątkowej wymagana jest obecność małżonków na przetargu lub pełnomocnictwo udzielone przez nieobecnego małżonka do wniesienia wadium, uczestnictwa w przetargu w jego imieniu i składania oświadczeń związanych z przetargiem.

W/w nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich. W razie uchylecia się od zawarcia umowy uczestnika, który wygrał przetarg, wpłacone przez niego wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Korsze. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone w ciągu 3 dni od dnia zakończenia przetargu na konto z którego dokonano wpłaty bądź na konto wskazane przez wpłacającego.

Na podstawie §6 art 5a pkt 6 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 2213 ze zm) ogłoszenie jest wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Korszach oraz publikowany jest w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Korszach- pod adresem www.bip.korsze.pl, na stronie internetowej- pod adresem www.korsze.pl. Informacja o ogłoszeniu przetargu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Korszach, pokoju nr 214 lub telefonicznie pod nr 89 754 10 95 w godzinach: 8:00-13:00.

Burmistrz Korsz

Jan Adamowicz