

WYKAZ NR GT.6840.4.3.2023
BURMISTRZA KORSZ

z dnia 3 marca 2023 r.

Działając na podstawie art. 28 ust.1 w związku z art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.344) art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) Gmina Korsze reprezentowana przez Jana Adamowicza Burmistrza Korsz, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej zabudowanej- udziału przeznaczonego do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego:

Położenie nieruchomości: wieś Glitajny gmina Korsze, Nr księgi wieczystej: OL1K/00016325/8, Nr obrębu : 11 Glitajny gmina Korsze, Nr działki: 14/22, Powierzchnia udziału przeznaczonego do sprzedaży w nieruchomości nr ew 14/22: 84/1000.

Opis nieruchomości: działka gruntu nr ew. 14/22, położona jest w obrębie Glitajny, gmina Korsze w obszarze skupionej zabudowy miejscowości. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Dojazd do nieruchomości realizowany jest od strony drogi wojewódzkiej DW 590. Na działce gruntu wbudowane są przesyłowe urządzenia infrastrukturalne tj. sieć kanalizacji deszczowej oraz ciepłowniczej, która nie podlega sprzedaży. Gmina Korsze zastrzega nieograniczony dostęp do ww. sieci w celu jej konserwacji, napraw i bieżącego utrzymania oraz przekazanie tego prawa dla administrujących siecią. Działka gruntu nr ew. 14/22 zgodnie z ewidencją gruntów posiada powierzchnię 0,0959 ha i sklasyfikowana jest jako tereny mieszkaniowe. Teren nieruchomości zagospodarowany jest na cele zabudowy gospodarczo-garażowejw typowym boksie garażowym. Zgodnie z wypisem z kartoteki budynków, nr ew. 14/22;1 i nie posiada nr porządkowego, sklasyfikowany jako budynek transportu i łączności, nie posiadających samodzielnie i wyodrębnionych lokali. Budynek nie jest wyposażony w instalacje. W skład udziału wchodzi pomieszczenie gospodarcze o powierzchni użytkowej 17,40 m².

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: aktualnie teren nieruchomości nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,. Zgodnie ze studium kierunków i uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego gminy Korsze teren obejmujący działkę nr ew. 14/22 położony jest w strefie B i zgodnie z opisem stanowi teren kręgosłupa usługowego gminy, położony w zwartej zabudowie wsi.glitajny. Na przedmiotowy teren nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu.

Cena nieruchomości: wartość udziału wynoszącego 84/1000 w prawie własności nieruchomości gruntowej zabudowanej wynosi 6.500,00 zł plus należny podatek vat.

Niniejszy wykaz podany zostaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 03.03. 2023 r. do dnia 24.03.2023 r.

Wykaz dostępny jest na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Korszach oraz opublikowany w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Korszach - pod adresem www.bip.korsze.pl, na stronie internetowej - pod adresem www.korsze.pl. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Bliższe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Terenowej Urzędu Miejskiego w Korszach pok.214 lub pod nr tel. 89 754 10 95

Burmistrz Korsz

Jan Adamowicz